

Spisová značka: MMZL-SÚ-008301/2017/Hut
Číslo jednací dokumentu: MMZL 009020/2017
Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Hutěčková, tel. 577630167

Zlín, dne 19.1.2017

OBEC KARLOVICE, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OBEC KARLOVICE, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4,
kteřou zastupuje Ing. Zuzana Kousalíková, Fügnerova 317, Malenovice, 763 02 Zlín 4

(dále jen "žadatel") podala dne 18.1.2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem:

**"Karlovice, stoka "B1"
Karlovice**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 319/1 v katastrálním území Karlovice u Zlína. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu liniového charakteru, kanalizace jednotná, stoka „B1“ dl. 44,00 m – PVC KG DN 300 délky 32 m a PP MASTR DN 300 délky 12 m, celková délka stoky je 44 m.

Popis stavby, prostorové řešení stavby:

Stavba řeší novou stoku jednotné kanalizace, která se napojí na stávající kanalizaci obce Karlovice v šachtě ozn. „Š1“ na pozemku parc. č. 319/1 v k.ú. Karlovice u Zlína. Trasa navrhované stoky je vedena v zeleném pásu jižním směrem mezi stávajícím oplocením areálu bývalého zemědělského družstva a místní komunikací. Potrubí kanalizace bude uloženo ve výkopu. Vjezd do areálu bývalého ZD družstva je křížen překopem. V trase kanalizační stoky jsou navrženy čtyři šachty o průměru 1,0 m a tloušťce stěny 120 mm. V šachtách č. „Š2“ a „Š3“ budou vysazeny odbočky PVC DN 150 pro možné budoucí napojení přípojek od nových rodinných domů. Šachta č. „Š1“ je navržena se spadištěm pro napojení stávající mělce uložené kanalizace. Šachty budou vyvedeny 0,2 m nad terénem.

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na Stavebním úřadu Magistrátu města Zlína, budova radnice, nám. Míru 12, Zlín, kancelář č. 311, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin (po dohodě lze nahlédnout i mimo úřední dny).



Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje stavební úřad účastníkům řízení, že se mohou ve výše uvedeném termínu současně vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, v řízení zahájeném dne 18.1.2017 na základě žádosti.

Podle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona: *závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.*

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona: *k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona: *účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona: *obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

Dle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona: *o podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.*

Dle ust. § 89 odst. 6 stavebního zákona: *námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.*

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Radka Hutěčková
technik oddělení stavebně správního řízení



otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 28. 01. 2017

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

OBEC KARLOVICE
763 02

Obdrží:

žadatel a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (doručováno jednotlivě - DS) :
OBEC KARLOVICE, IDDS: zd4bhmk

účastník podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručováno jednotlivě – DS) :
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

účastníci podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno jednotlivě – DS, dodejky) :

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Miroslav Nevjelík, Karlovice č.p. 71, 763 02 Zlín 4

Věra Nevjelíková, Karlovice č.p. 71, 763 02 Zlín 4

Marie Machalová, Na Uličce č.p. 1357, 765 02 Otrokovice 2

Jiří Rygal, Karlovice č.p. 26, 763 02 Zlín 4

Pavel Víta, K Luhám č.p. 317, Louky, 763 02 Zlín 4

účastníci podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou) :
- vlastníci sousedních pozemků: par. č. 318/10, parc. č. 319/24 v k.ú. Karlovice u Zlína

dotčené orgány (doručováno jednotlivě) :

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Oddělení dopravně správních řízení, Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, L.

Váchy č.p. 602, 760 01 Zlín 1

dále obdrží na vědomí (doručováno jednotlivě) :

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

Ing. Zuzana Kousalíková, Fügnerova č.p. 317, Malenovice, 763 02 Zlín 4

Poznámka:

Toto oznámení je řádně doručováno účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Protože nejsou známi vlastníci - nabyvatelé vlastnického práva k sousedním pozemkům parc. č. 318/10, parc. č. 319/24 v k.ú. Karlovice u Zlína, je jim toto oznámení, v souladu s ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, doručováno veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína, na webových stránkách www.zlin.eu a úřední desce obecního úřadu obce Karlovice. Pro stanovení lhůty k podání námitek je rozhodující vyvěšení na příslušné úřední desce.