

Spisová značka: MMZL-SÚ-008301/2017/Hut
Číslo jednací dokumentu: MMZL 020916/2017
Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Hutěčková, tel. 577630167

Zlín, dne 22.2.2017

OBEC KARLOVICE, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Výroková část:

Magistrátu města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.1.2017 podala

**OBEC KARLOVICE, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4,
kterou zastupuje Ing. Zuzana Kousalíková, Fügnerova 317, Malenovice, 763 02 Zlín 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. V y d á v á** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**"Karlovice, stoka "B1"
Karlovice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 319/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Karlovice u Zlína.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu liniového charakteru, kanalizace jednotná, stoka „B1“ dl. 44,0 m – PVC KG DN 300 délky 32 m a PP MASTR DN 300 délky 12 m, celková délka stoky je 44,0 m.

Popis stavby, prostorové řešení stavby:

Stavba řeší novou stoku jednotné kanalizace, která se napojí na stávající kanalizaci obce Karlovice v šachtě ozn. „Š1“ na pozemku parc. č. 319/1 v k.ú. Karlovice u Zlína. Trasa navrhované stoky je vedena v zeleném pásu jižním směrem mezi stávajícím oplocením areálu bývalého zemědělského družstva a místní komunikací. Potrubí kanalizace bude uloženo ve výkopu. Vjezd do areálu bývalého ZD družstva je křížen překopem. V trase kanalizační stoky jsou navrženy čtyři šachty o průměru 1,0 m a tloušťce stěny 120 mm. V šachtách ozn. č. „Š2“ a „Š3“ budou vysazeny odbočky PVC DN 150 pro možné budoucí napojení přípojek od nových rodinných domů. Šachta č. „Š1“ je navržena se spadištěm pro napojení stávající mělce uložené kanalizace. Šachty budou vyvedeny 0,2 m nad terénem.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 319/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Karlovice u Zlína a to v souladu se situačním výkresem označeným „C 1 – Situace“ v měřítku 1:200, který vypracovala Ing. Zuzana Kousalíková, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 1301974, a jež je součástí dokumentace předložené k žádosti (list č. 35 spisu).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

S ohledem na charakter stavby a její budoucí vlivy na okolí (veřejná technická infrastruktura) je toto území vymezeno pouze pozemky stavbou dotčené, tj. pozemkem parc. č. 319/1 v katastrálním území Karlovice u Zlína.

II. S t a n o v í v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, **podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem ozn. „C.1 –Situace“ v měřítku 1:200, který vypracovala a autorizovala Ing. Zuzana Kousalíková, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 1301974) a který je součástí dokumentace ověřené stavebním úřadem v tomto řízení (součást spisového materiálu - list č. 35 spisu).
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy této části stavby subjektem k tomu oprávněným.

III. S t a n o v í v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, **podmínky pro projektovou přípravu stavby:**

1. Projektová dokumentace stavby bude zpracována oprávněnou osobou.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude splňovat náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
3. V dalším stupni projektové dokumentace budou dodrženy následující podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů vydaných k dokumentaci pro územní řízení:

3.1. Koordinované závazné stanovisko vydané Odborem životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína dne 29.9.2016 pod číslem jednacím MMZL 104912/2016:**Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, podle § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9:**

Objekt se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro hromadné zásobování. Stavební povolení navržené kanalizace vydá vodoprávní úřad na základě žádosti stavebníka.

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, § 65:

Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasí s realizací stavby za dodržení těchto podmínek:

Nedojde k poškození dřevin, tzn. v kořenovém prostoru dřevin, se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nejmenší vzdálenost od paty kmene je v tomto případě čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1,0 m, nejméně 2,5 m (u mladých výsadeb). V případě nutnosti provedení protlaku v kořenovém prostoru dřevin bude protlak veden pod osou kmene stromů a jeho hloubka bude minimálně 1 m pod úroveň terénu. Startovací a montážní jámy nesmí být umístěny v kořenovém prostoru dřevin, v tomto prostoru nesmí být ani pojížděno stavební mechanizací, ukládán a skladován stavební a výkopový materiál.

Konkrétní podmínky pro ochranu dřevin je nutné řešit s jejich vlastníky.

Dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, podle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 písm. b)

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

V projektové dokumentaci je řádně popsáno zařazení a kategorie vzniklého stavebního odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů: 15 01 01, 15 01 02, 17 01 01, 17 05 04. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech. Přebytečná zemina bude odvezena na řízenou skládku.

Upozorňujeme, že přebytečná zemina může být využita pouze v místě stavby (na parcelách uvedených v rámci stavebního povolení), v opačném případě s ní musí být nakládáno dle zákona o odpadech. Ke kolaudaci budou doloženy doklady o způsobu odstranění stavebního odpadu.

Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, podle § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. d)

K předložené dokumentaci Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení, jako příslušný silniční správní úřad neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

V případě potřeby požádá stavebník, nebo dodavatel, o povolení zvláštního užívání komunikace silniční správní orgán, v dostatečném předstihu před realizací stavby.

3.2. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 2.9.2016 č.j.: KHSZL 21372/2016, spisová značka: KHSZL/21372/2016/2.5/HOK/ZL/JAV-02:

V souladu s § 77 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překročení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používány pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
4. V dalším stupni projektové dokumentace budou respektovány a zohledněny ty požadavky vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, jež vyplývají z vyjádření vydaných pro předmětnou stavbu, zejména:
 - Vyjádřená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.8.2016 č.j.: 695089/16 včetně příloh
 - Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, ze dne 6.9.2016, zn.: H18502-16136250
 - Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 8.9.2016, zn.: 5001364616
5. V dalším stupni projektové dokumentace budou dále respektovány požadavky majetkového správce pozemku parc. č. 319/20 v k.ú. Karlovice u Zlína ve vlastnictví České republiky, kterým je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, uplatněné do řízení dne 23.1.2017 přípisem č.j.: UZSVM/BZL/585/2017-BZLH ze dne 20.1.2017:
 - žádným způsobem, ani krátkodobě nedojde k jakémukoliv dotčení výše uvedeného majetku ČR – ÚZSVM, zejména:
 - a. majetek nebude použit pro umístění (ani částečné) zařízení staveniště,
 - b. majetek nebude dotčen žádnou součástí stavby, a to ani technologickým opatřením dočasněho charakteru,
 - c. majetek nebude dotčen (ani dočasně) umístěním skládky materiálu nebo odpadu,
 - d. realizací záměru nedojde k dotčení porostů na pozemku ČR – ÚZSVM.

Pokud by mělo dojít k nezbytné potřebě využít majetku ČR – ÚZSVM, je stavebník povinen požádat Úřad o souhlas s užíváním majetku ČR – ÚZSVM a tento majetek lze použít pouze až po oboustranném podpisu smlouvy.

6. Stavbu lze realizovat po nabytí právní moci stavebního povolení, které vydá příslušný vodoprávní úřad, kterým je Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC KARLOVICE, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4, IČ: 46276076

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 18.1.2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 319/1 v katastrálním území Karlovice u Zlína. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína vyhodnotil při zahájení řízení i v jeho průběhu okruh účastníků řízení dle ust. § 85 stavebního zákona, kdy podle odst. 1 jsou účastníky územního řízení:

- a) žadatel,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn;

dále dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- c) osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis

(3) Účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.

Stavební úřad v souladu s výše uvedeným ustanovením zahrnul do okruhu účastníků tohoto řízení žadatele, který je současně obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastníka pozemku, na kterém je navrženo umístění požadovaného záměru, tj. Lesy České republiky, s. p.. Dále zahrnul do okruhu účastníků řízení vlastníky nejbližší sousedících pozemků parc. č. 171, 174/1, 318/5, 318/8, 318/11, 319/20, 319/21, 319/23, 319/20, vše v katastrálním území Karlovice u Zlína, tj. Miroslav Nevjelík, Věra Nevjelíková, Marie Machalová, Jiří Rygal, Pavel Víta, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul také vlastníky sousedních pozemků parc. č. 318/10, 319/24 k.ú. Karlovice u Zlína, kterými dle aktuálních údajů z katastru nemovitostí (list vlastnictví č. 211) jsou Vincenc Vávra a Veronika Vávrová. Pro doplnění stavební úřad uvádí, že tyto osoby jsou identifikovány pouze adresou bydliště: Karlovice č.p. 34, PSČ: 763 02, tj. bez uvedení rodného čísla, nebo data narození, přičemž na uvedené adrese se tyto osoby již nevyskytují.

Stavební úřad takto stanovený okruh účastníků územního řízení doplnil o dotčené vlastníky a správce veřejné technické infrastruktury v lokalitě plánované výstavby: E.ON Distribuce, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., GridServices, s.r.o. (k 1.10.2016 právní nástupce RWE. Distribuční služby, s.r.o.), Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků dalších pozemků ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí od umístěvané stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámeček.

Stavební úřad oznámil přípisem číslo jednací dokumentu: MMZL 009020/2017 ze dne 19.1.2017 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, stavební úřad upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu poskytl všem účastníkům řízení možnost, aby se, mají-li zájem, nejpozději do uplynutí této lhůty seznámili s podklady pro rozhodnutí a aby se k těmto podkladům vyjádřili, popřípadě navrhli jejich doplnění.

Stavební úřad oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení řádně doručoval účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, přičemž vlastníkům pozemků parc. č. 318/10, 319/24 k.ú. Karlovice u

Zlína byly veškeré písemnosti v řízení v souladu s ust. § 25 odst. 1 a 2 právního řádu doručovány veřejnou vyhláškou, neboť se jedná o osoby neznámého pobytu, resp. osoby, které nejsou známy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 23.1.2017 (oznámení o zahájení řízení bylo účastníkovi doručeno do datové schránky dne 20.1.2017), tj. ve stanovené lhůtě stavební úřad obdržel přípis účastníka řízení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j.: UZSVM/BZL/585/2017-BZLH ze dne 20.1.2017 označený jako: „*Souhlas se stavbou „Karlovice, stoka „B1“*“. V rámci tohoto souhlasu účastník uplatnil následující požadavky, částečná citace:

„Úřad nemá připomínky k záměru vybudování jednotné kanalizace na pozemku parc. č. 319/1 v k.ú. Karlovice u Zlína za podmínky dodržení následujícího požadavku:

- *Žádným způsobem, ani krátkodobě nedojde k jakémukoliv dotčení výše uvedeného majetku ČR – ÚZSVM, zejména:*
 - a. *majetek nebude použit pro umístění (ani částečné) zařízení staveniště,*
 - b. *majetek nebude dotčen žádnou součástí stavby, a to ani technologickým opatřením dočasného charakteru,*
 - c. *majetek nebude dotčen (ani dočasným) umístěním skládky materiálu nebo odpadu,*
 - d. *realizací záměru nedojde k dotčení porostů na pozemku ČR – ÚZSVM*

Výše uvedené stanovisko není souhlasem vlastníka s realizací jakékoliv činnosti, stavby nebo opatření na majetku ČR – ÚZSVM.

Pokud by mělo dojít k nezbytné potřebě využít majetku ČR – ÚZSVM, je stavebník povinen požádat Úřad o souhlas k užívání majetku ČR – ÚZSVM a tento majetek lze použít pouze až po oboustranném podpisu smlouvy.“ konec částečné citace.

Dne 3.2.2017 stavební úřad obdržel od žadatele (Obec Karlovice) přípis s datem 2.2.2017, který byl reakcí na výše citované požadavky uplatněné účastníkem do předmětného územního řízení. Tímto přípisem žadatel vyjádřil svůj souhlas se všemi body uplatněných požadavků Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Stavební úřad proto tyto požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí o umístění předmětné stavby, tj. do podmínek pro projektovou přípravu stavby. K obsahu uplatněných požadavků stavební úřad současně uvádí, že předmětná stavba označená názvem "**Karlovice, stoka "B1"**" je tímto rozhodnutím umístěna pouze na pozemku parc. č. 319/1 v k.ú. Karlovice u Zlína, přičemž z dokumentace předložené k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, vypracované oprávněnou osobou (Ing. Zuzana Kousalíková, ČKAIT – 1301974), nevyplývá nutnost použití sousedního pozemku (tzn. ani pozemku parc. č. 319/20 k.ú. Karlovice u Zlína), a to ani umístěním zařízení staveniště, umístěním skládky materiálu pro stavbu, nebo odpadu ze stavby, technologickým opatřením na sousedním pozemku atp.

Na základě výše uvedeného bylo požadavkům účastníka řízení – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových uplatněným dne 23.1.2017 v plném rozsahu vyhověno.

Stavební úřad v provedeném územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací,
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Dle platného územního plánu Karlovice schváleného Zastupitelstvem obce Karlovice formou opatření obecné povahy č. 1/2016, které nabylo účinnosti dne 28.9.2016, se stavba nachází v plochách označených P* - plochy veřejných prostranství, kde hlavním využitím jsou veřejně přístupná prostranství pro veřejnou

obsahu funkčních ploch obce. Přípustné využití: jednotlivé druhy veřejných prostranství a dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, sídelní zeleň, pomníky, sochy, drobný mobiliář, kaple, drobné vodní plochy. Nepřípustné využití: činnosti, děje a zařízení, které narušují bezpečný pohyb osob, kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně. Z uvedeného je zřejmé, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace, předložená k žádosti o vydání územního rozhodnutí, byla vypracována a autorizována osobou (autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Zuzana Kousalíková, ČKAIT - 1301974), která získala oprávnění k výkonu projektové činnosti ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Její rozsah odpovídá druhu a významu stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění a splňuje obecné požadavky na využívání území.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 84 až 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, vyjádření vlastníků a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury a tato stanoviska a vyjádření zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 2.9.2016 č.j.: KHSZL 21372/2016, spisová značka: KHSZL/21372/2016/2.5/HOK/ZL/JAV-02
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje ze dne 29.9.2016 č.j.: HSZL-5584-2/SPD-2016
- Koordinované závazné stanovisko vydané Odborem životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína dne 29.9.2016 č.j.: MMZL 104912/2016
- Vyjádření Moravská vodárenská, a.s. ze dne 23.8.2016 č.: 026411/2016/PT
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 30.8.2016 č.j.: 695089/16 včetně příloh
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, ze dne 6.9.2016, zn.: H18502-16136250
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 8.9.2016, zn.: 5001364616

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu, t.j. u Stavebního úřadu Magistrátu města Zlína.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli resp. jeho zástupci.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Radka Hutěčková
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.1.2017.

Příloha:

- ověřená dokumentace - bude předána žadateli (resp. zástupci žadatele) po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona

Obdrží:

žadatel a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (doručováno jednotlivě – DS) :
OBEC KARLOVICE, IDDS: zd4bhmk

účastník podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručováno jednotlivě – DS) :
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

účastníci podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno jednotlivě – DS, dodejky) :

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Miroslav Nevjelík, Karlovice č.p. 71, 763 02 Zlín 4

Věra Nevjelíková, Karlovice č.p. 71, 763 02 Zlín 4

Marie Machalová, Na Uličce č.p. 1357, 765 02 Otrokovice 2

Jiří Rygal, Karlovice č.p. 26, 763 02 Zlín 4

Pavel Víta, K Luhám č.p. 317, Louky, 763 02 Zlín 4

účastníci podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou) :

- vlastníci sousedních pozemků: parc. č. 318/10, parc. č. 319/24 v k.ú. Karlovice u Zlína

dotčené orgány (doručováno do DS) :

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Oddělení dopravně správních řízení, Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, L.

Váchy č.p. 602, 760 01 Zlín 1

dále obdrží na vědomí (doručováno jednotlivě –DS, dodejky) :

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

Ing. Zuzana Kousalíková, Fügnerova č.p. 317, Malenovice, 763 02 Zlín 4

Poznámka:

Toto rozhodnutí je řádně doručováno účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Protože nejsou známi vlastníci - nabyvatelé vlastnického práva k sousedním pozemkům parc. č. 318/10, parc. č. 319/24 v k.ú. Karlovice u Zlína, je jim toto rozhodnutí, v souladu s ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, doručováno veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto rozhodnutí se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína, na webových stránkách www.zlin.eu a úřední desce obecního úřadu obce Karlovice. Pro stanovení lhůty k podání námitek je rozhodující vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Zlína.