

Číslo jednací dokumentu: MMZL 198552/2023
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-184454/2023/BeI
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 10. 10. 2023

Obec Karlovice, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U

Obec Karlovice, IČO 46276076, Karlovice 47, 763 02 Zlín 4
(dále jen "žadatel")

dne 14. 9. 2023 podala žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu:

"Rekonstrukce chodníku v obci Karlovice, k.ú. Karlovice u Zlína"

na pozemcích parc. č. 147/1, 147/2, 147/3, 174/1, 174/2, 174/3, 207/2, 208/1, 209, 220/1 v katastrálním území Karlovice u Zlína.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení spis. zn. 080938/2021/VIk, rozhodnutí č.j. 221934/2021 ze dne 8. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 17. 12. 2021. Stavebník žádost o prodloužení platnosti společného povolení odůvodnil absencí finančních prostředků pro nákladnou akci a nynějším schválením dotace od MAS Severní Chřiby a Pomoraví a od IROP, tudíž stavba nemohla být realizována v původně plánovaném termínu. Podáním žádosti se dle § 115, odst. 4) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) staví běh platnosti společného povolení.

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 211, 212, 213, 215, 220/3, 120, 208/2, 207/1, 207/3, 144, 146, 149, 150/1, 150/2, 152, 153, 154, 156/1, 157, 158, 159, 161, 162, 166/1, 166/2, 167, 171, 176, 180, 182, 183, 184, 186, 188, 189, 193, 197, 200, 203, 206, 319/1, 319/20, 319/22, 325/201, 326/2, 326/3, 331, 332, 334/1, 461, 462, 195 v katastrálním území Karlovice u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Karlovice č.p. 63, č.p. 10, č.p. 40, č.p. 86, č.p. 12, č.p. 72, č.p. 56, č.p. 70, č.p. 53, č.p. 58 a č.p. 69

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:stavebník (dodejky):

Obec Karlovice, IDDS: zd4bhmk
sídlo: Karlovice č.p. 47, 763 02 Zlín 4

účastníci (dodejky):

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jfjsbqc
sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1