

Strategický rozvojový dokument obce Karlovice

na období 2023 – 2026

Schváleno zastupitelstvem dne: 16. 12. 2022
Usnesení č.: 10/03/2022



Základní informace	
Název strategie	Strategický rozvojový dokument obce Karlovice
Zadavatel strategie	Obec Karlovice
Rok zpracování strategie	2022
Schvalovatel strategie	Obec Karlovice
Forma schválení strategie	Zastupitelstvem obce
Doba realizace strategie	2023 – 2026
Vznik strategie	Strategický program obnovy vesnice vzniká z důvodu potřeby plánu rozvojových aktivit obce Karlovice do roku 2026 a souvisí s možnostmi financování jednotlivých aktivit z evropských fondů a národních zdrojů.



Obsah

Úvod	4
Analytická část.....	4
Charakteristika obce.....	4
Území.....	4
Historie obce	5
Obecní symboly	5
Obyvatelstvo.....	6
Služby v obci	6
Kultura	7
SDH Karlovice	8
Knihovna.....	9
Správa obce	9
Východiska pro návrhovou část	10
Návrhová část	11
Strategická vize.....	11
Realizace strategie.....	16
Závěr.....	16



Úvod

Strategický rozvojový dokument obce se zaměřuje na analytickou a návrhovou část. V analytické části je rozebrán výchozí stav obce a v návrhové části se tento dokument zabývá připravovanými akcemi a jejich financováním.

Analytická část

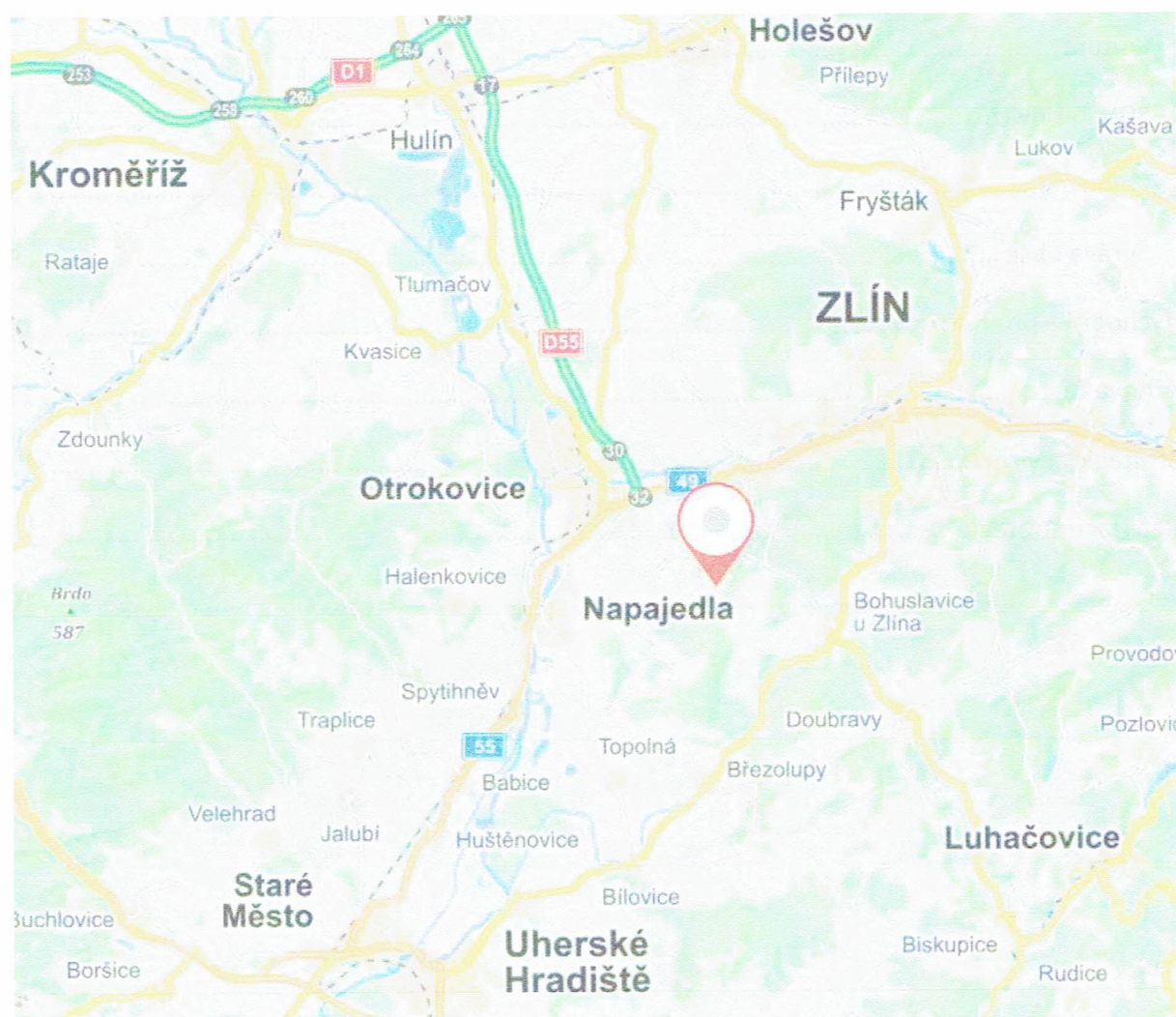
Analytická část se zabývá aktuálním stavem obce a je východiskem pro návrhovou část.

Charakteristika obce

Území

Obec Karlovice leží asi sedm kilometrů od krajského města Zlína. Jde o nejmladší obec okresu Zlín a zároveň o jednu z nejmenších obcí kraje – žije zde 236 obyvatel.

Obrázek 1 - Poloha obce v rámci Zlínského kraje, zdroj: Mapy.cz





Obrázek 2 - Katastrální území obce, zdroj: Mapy.cz



Historie obce

Karlovice se nachází v okrese Zlín ve Zlínském kraji. Žije zde 237 obyvatel. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1768. V letech 1980–1991 byla součástí města Zlín. Obec se osamostatnila se k 1. lednu 1992.

Obecní symboly

Obrázek 3 - Znak a vlajka obce Karlovice



znak



vlajka

Zdroj: [https://cs.wikipedia.org/wiki/Karlovice_\(okres_Zl%C3%ADn\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Karlovice_(okres_Zl%C3%ADn))



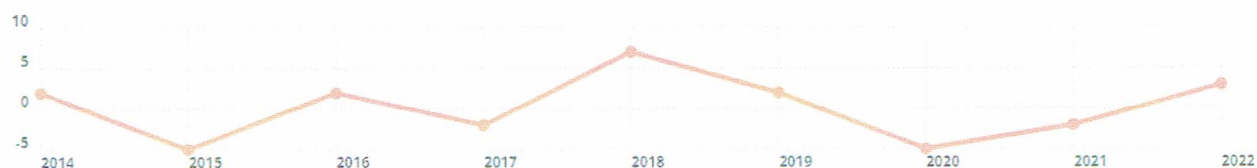
Obyvatelstvo

Počet obyvatel obce Karlovice se za posledních 10 let prakticky nezměnil – viz následující tabulka.

Datum	Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Ženy (nad 15.let)	Změna	Celkem
1.1.2022	16	104	14	103	3	237
1.1.2021	16	103	12	103	-2	234
1.1.2020	18	102	13	103	-5	236
1.1.2019	21	100	12	108	2	241
1.1.2018	19	101	15	104	7	239
1.1.2017	18	97	13	104	-2	232
1.1.2016	16	96	15	107	2	234
1.1.2015	15	99	14	104	-5	232
1.1.2014	16	97	17	107	2	237
1.1.2013	16	95	16	108		235

Zdroj: mvcr.cz

ZMĚNY POČTU OBYVATEL OBCE KARLOVICE ZA JEDNOTLIVÉ ROKY.



Služby v obci

Obchod: Provozní doba obchodu
pondělí až pátek 7.30 – 10.00, 14.30 – 15.30
úterý 7.30 – 10.00
sobota 7.00 – 10.00

Pohostinství: Provozní doba pohostinství
pondělí až čtvrtek 17.00 – 21.00
pátek 17.00 – 22.00
sobota 14.00 – 22.00
neděle 14.00 – 21.00

Sběrné místo: Provozní doba sběrného místa
březen až listopad – sobota 10.00 – 12.00
prosinec, leden, únor – zavřeno

Kontaktní místo CZECH POINT

Kadeřnictví Markéta Vyoralová
provozní doba podle objednávek
tel. 737 331 910



Pedikúra Bačíková
jednou za měsíc podle objednávek
tel. 605 116 735

Prodejna pelet a briket – areál ZD
Po – Pá: 7.00 – 14.00
Tel. 577 992 116, 775 564 251
prodejna.karlovice@biomac.cz

Sklad a kamenná prodejna firmy MaJ Bagry, s.r.o.
Tel. 608 710 978
majbagry@seznam.cz

Kultura

Končiny

Vodění medvěda se v Karlovicích koná desítky let. Tradici udržují členové sboru dobrovolných hasičů.





Vynášení Morany (Mařeny) a oslava přicházejícího jara

Vynášení Mařeny z vesnice je rovněž dlouholetou tradicí, kterou v Karlovicích udržují místní děvčata.



Velikonoční hrkání

Velikonoční hrkání se pojí se Svatým, neboli Pašijovým, týdnem a odletem zvonů do Říma. Na Zelený čtvrtek se naposledy rozezní zvony a varhany, poté umlknou až do Velikonoční vigilie, a jejich místo zaplní dřevěné hrkače, řehtačky a klapačky. Tradici hrkání v Karlovicích desítky let udržují místní chlapci.



Tři králové

Od roku 2016 se Karlovice každoročně zapojují do celorepublikové tříkrálové sbírky pod záštitou Charity ČR.
Zdroj: <http://www.obcekarlovice.eu/historie-obce/tradice/>



SDH Karlovice

Sbor dobrovolných hasičů Karlovice byl založen v roce 1905. Kromě úkolů v požární ochraně se věnuje rozvíjení spolkového života v obci, je rovněž nositelem tradic. Členové sboru například pořádají masopustní průvod a pouťovou zábavu, podílejí se také na programech pro děti.

Informace o sboru

Počet členů: **24**

Starosta sboru: **Tomáš Zaoral**

Velitel sboru: **Radim Tomášek**

Knihovna

Místní knihovna Karlovice sídlí v prostorách obecního úřadu. Přístupná je každé pondělí od 17.00 do 19.00.



Zdroj: <https://www.karlovice.knihovna.cz/>

Správa obce

Ve volbách, které se konaly dne 23. a 24. září 2022 bylo zvoleno sedmičlenné Zastupitelstvo obce v následujícím složení:

1. Ing. Jan Malota, MBA, nezávislý kandidát – 97 hlasů
2. Lubomír Řehůřek, nezávislý kandidát – 94 hlasů
3. Ing. Marek Polášek, Ph.D., nezávislý kandidát – 80 hlasů
4. Mgr. Kristýna Olexová, nezávislý kandidát – 75 hlasů
5. Jiří Nevjelík, nezávislý kandidát – 73 hlasů
6. Zdeněk Paštěka, nezávislý kandidát – 56 hlasů
7. Mgr. Jaroslav Janečka, nezávislý kandidát – 41 hlasů



Na ustavujícím zasedání Zastupitelstva obce dne 17. 10. 2022 byli zvoleni:

- Lubomír Řehůřek – starosta
- Ing. Jan Malota, MBA – místostarosta
- Ing. Marek Polášek, Ph.D.
- Mgr. Kristýna Olexová
- Zdeněk Paštěka – předseda finančního výboru
- Jiří Nevjelík – předseda kontrolního výboru
- Mgr. Jaroslav Janečka

Východiska pro návrhovou část

Následující SWOT analýza shrnuje možnosti obce z hledisek zmíněných výše.

Silné stránky	Slabé stránky
Blízkost aglomerace Zlín	Špatný stav cest
Klidná oblast pro život	Špatný stav ovzduší v zimních měsících vlivem spalování nekvalitních tuhých fosilních paliv
Bezpečná lokalita	Nedostatek financí na potřebnou rekonstrukci budov
Dobrá dopravní obslužnost veřejnou autobusovou dopravou	Zastarávající kanalizace
Vlastnictví 3 obecních budov (Obecní úřad, Obchod, Kulturní dům)	
Příležitosti	Hrozby
Podpora kulturního života v obci	Pokles zájmu o kulturní život v obci
Existence stavebních parcel pro RD	Částečně nevyhovující technický stav obecních budov
Rozvoj služeb v obci	Ekonomická náročnost obecních budov
Zlepšení životního prostředí	



Návrhová část

V této části dokumentu jsou specifikovány všechny projektové záměry obce vyplývající z potřeb zjištěných v analytické části dokumentu.

Strategická vize

Rekonstrukce víceúčelového hřiště

Předpokládaný rok realizace	Záměr zahájen v září 2022, dokončení v 2Q/2023
Plánované náklady	2 189 000,-Kč



Výkup pozemků pro vybudování kanalizace v jižní části obce (propoj horní a dolní části obce)

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	100 000,-Kč



Veřejné prostranství – obnova veřejné zeleně

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	250 000,-Kč



Oprava chodníků a kanalizačních vpustí

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	4 500 000,-Kč





Oprava kanalizace dle aktuálního stavu

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	500 000,-Kč



Příspěvek občanům na septiky

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	700 000,-Kč

Vybavení sběrného místa

Předpokládaný rok realizace	2023
Plánované náklady	250 000,-Kč



Oprava budovy čp. 61

Předpokládaný rok realizace	2024
Plánované náklady	1 200 000,-Kč



Rekonstrukce budovy čp. 10

Předpokládaný rok realizace	2024
Plánované náklady	500 000,-Kč





Oprava místních komunikací – Pradliska, směr ke Hřišti

Předpokládaný rok realizace	2024
Plánované náklady	1 000 000,-Kč



Oprava a údržba kaple

Předpokládaný rok realizace	2024
Plánované náklady	1 000 000,-Kč

Oprava veřejného osvětlení

Předpokládaný rok realizace	2025
Plánované náklady	200 000,-Kč





Oprava budovy čp. 47

Předpokládaný rok realizace	2025
Plánované náklady	400 000,-Kč



Propoj horní a dolní části obce – kanalizace

Předpokládaný rok realizace	2026
Plánované náklady	4 000 000,-Kč

Realizace strategie

Za zajištění, řízení a organizaci naplňování rozvojové strategie po jejím schválení v orgánech obce zodpovídá zastupitelstvo obce. Strategický rozvojový dokument obce Karlovice bude využíván jako jeden ze základních podkladů při tvorbě jak rozpočtových výhledů a víceletých finančních plánů, tak při tvorbě rozpočtu na příslušný rok.

Aktualizace Programu rozvoje obce

Strategický rozvojový dokument obce bude aktualizován v případě dalších dotačních možností obce.

Závěr

Obec Karlovice má pro následující období 2023 – 2026 řadu projektových záměrů. Realizací záměrů selepší nejen životní prostředí, ale také celková pohoda obyvatel v obci. Z dlouhodobého hlediska je záměrem obce především vytvoření dobrých životních podmínek a udržitelný rozvoj.