

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Obec Karlovice

Sídlo: Karlovice 47, 763 02 Zlín
Jednající: Lubomír Řehůřek, starosta obce
IČ: 46276076
Číslo účtu: 25624661/0100
Kontaktní osoba: Lubomír Řehůřek, starosta obce
E-mail, tel.: 732 408 795 / karlovice@zlin.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Obchodní jméno [ACER WOODWAY s.r.o.]

Sídlo: Karáskovo nám. 21, Brno 615 00
Korespondenční adresa: Karáskovo nám. 21, Brno 615 00
Jednající: Rostislav Paclík
IČ: 25343467
DIČ: CZ25343467
Číslo účtu: 372681783/0300
Kontaktní osoba: Rostislav Paclík
E-mail, tel.: paclik@acerww.cz, 605267756

(dále jen „Zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je dodání a instalace mobiliáře a herních prvků pro účely zakázky „Revitalizace mobiliáře a zábavních prvků v obci Karlovice“.
- 2.2. Tato zakázka bude provedena v rámci projektu s názvem „Revitalizace mobiliáře a zábavních prvků v obci Karlovice“, který bude realizován v rámci intervence rozvoje venkova ze Strategického plánu Společné zemědělské politiky 2023-2027, intervence 52.77 LEADER - výzva 001.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v této smlouvě v rozsahu a dle pokynů objednatele.
- 2.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu díla.

3. PODMÍNKY A KONTROLY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat pokyny objednatele a postupovat tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případný nevhodný pokyn, který byl ze strany objednatele ve vztahu k provádění díla vydán. Pokud však objednatel bude na takovém

pokynu trvat i po upozornění zhotovitele, je zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla a respektovat pokyn objednatele.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby byl v co nejnižší míře narušen běžný provoz objednatele. Zejména zajistit, aby při provádění díla nedošlo k narušení bezpečnosti uživatelů, návštěvníků a zaměstnanců dotčených objektů.
- 3.4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
- 3.5. Zahájení montážních prací a dodávek (předmětu díla) proběhne po podpisu předávacího protokolu staveniště až následně po vydání Smlouvy o poskytnutí podpory.
- 3.6. Zhotovitel je povinen po dobu nejdelší záruční doby zajistit na výzvu objednatele pravidelný roční servis či údržbu, a to za cenu v místě a čase obvyklou. Provedení certifikovaného servisu jinou osobou, než zhotovitelem nebude bráno za porušení záručních podmínek této smlouvy.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Zhotovitel je povinen alespoň 2 dny před plánovaným předáním díla kontaktovat kontaktní osobu objednatele uvedenou v čl. 1 této smlouvy a domluvit s ní termín předání a převzetí díla.
- 4.2. Předání díla bude probíhat tak, že zhotovitel provede pověřenou osobu objednatele místem plnění a předvede funkčnost jednotlivých prvků. Zhotovitel zároveň instruuje pověřené osoby objednatele, jak s prvky zacházet, aby byla zajištěna bezpečnost jejich použití a maximalizována jejich životnost. Zhotovitel následně předá pověřené osobě objednatele veškerou dokumentaci k jednotlivým prvkům.
- 4.3. Objednatel dílo předané zhotovitelem dle bodu 4.2 tohoto článku smlouvy převezme. V případě jakýchkoli vad a nedodělků je objednatel oprávněn dílo nepřevzít, případně dílo převzít s výhradou. V takovém případě budou všechny objevené vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, spolu se lhůtou k odstranění vad, kterou si pro odstranění vad objednatel se zhotovitelem smluví. Lhůta pro odstranění vad bude přiměřená k obtížnosti odstranění vad.
- 4.4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem kompletního uhrazení celkové ceny díla zhotoviteli.

5. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 5.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do splnění (provedení, předání a převzetí) díla. Závazky z této smlouvy, které svým charakterem přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají platné a účinné až do jejich splnění.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 30. 6. 2025.**
- 5.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že dílo nebylo řádně předáno, případně pokud vady nebyly odstraněny zhotovitelem ani v přiměřené dodatečně lhůtě poskytnuté objednatelem zhotoviteli k odstranění vad.

6. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za realizaci díla vychází z položkového rozpočtu v příloze č. 2 této smlouvy činí:

cena bez DPH: 816 140,- Kč

DPH: 171 389,- Kč

cena včetně DPH: 987 529,- Kč

(dále jen „celková cena“).

- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, a to včetně veškerých nákladů souvisejících.
- 6.3. Objednatel uhradí celkovou cenu zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury za provedené dílo zhotovitelem. Závazek splatnosti faktury je splněn okamžikem odepsání předmětné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu do sídla objednatele nejpozději do 5 dní od předání díla objednateli.
- 6.4. Faktura vystavená na základě této smlouvy Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Kromě povinných náležitostí daňového dokladu **musí faktura obsahovat i název projektu: Revitalizace mobiliáře a zábavních prvků v obci Karlovice a registrační číslo projektu: 24/001/52775/634/004580**. Nebude-li faktura obsahovat všechny vyžadované údaje nebo bude-li obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje a začíná běžet znovu od počátku okamžikem doručení opravené faktury zhotovitelem.
- 6.5. V případě, že v průběhu provádění díla dle této smlouvy dojde ke změně sazby DPH, bude zhotovitel účtovat DPH podle aktuálně platné sazby dle platného a účinného znění zákona.

7. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý den prodlení zhotovitele s předáním díla. Tím není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu dle bodu 7.2 této smlouvy a nárok objednatele na náhradu škody vzniklou prodlením zhotovitele převyšující výši smluvní pokuty.
- 7.2. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč v případě, že dílo nebylo předáno zhotovitelem objednateli do 30. 6. 2025.
- 7.3. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení smlouvené lhůty pro odstranění vad či nedodělků dle bodu 4.3 smlouvy.
- 7.4. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných dle bodu 8.2 této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z nesplacené části ceny díla po splatnosti za každý den prodlení objednatele s úhradou ceny díla.

- 7.6. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy jsou splatné do 30 dní ode dne vzniku nároku na jejich zaplacení, a to bezhotovostním převodem na účet oprávněné smluvní strany uvedený v čl. 1 této smlouvy.
- 7.7. Nárok objednatele na náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty není ustanoveními tohoto článku dotčen. Objednatel má rovněž nárok na náhradu škody vzniklé v přímé souvislosti s nesplněním některého ze závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, a to i v případě jiných pochybení zhotovitele, než která jsou popsána v tomto článku smlouvy.

8. ZÁRUKA A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
- 8.2. V případě výskytu jakýchkoli vad, a to i případných vad zjevných, které nebyly objednatelem zhotoviteli vytčeny již při převzetí díla, v záruční době dle bodu 8.1 a přílohy č. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit po písemném oznámení objednatele adresovaném zhotoviteli na korespondenční adresu a/e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 14 dní ode dne doručení reklamační výzvy objednatele, nesjedná-li si písemně s objednatelem k odstranění vad lhůtu jinou.
- 8.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s prováděním této zakázky minimálně po dobu vyžadovanou právními předpisy ČR k archivaci a poskytnout nezbytnou součinnost objednateli nebo kontrolním orgánům projektu při případné kontrole dokladů o provedení této zakázky. Povinností součinnosti ve stejném rozsahu je zhotovitel povinen zavázat i případné své subdodavatele.
- 8.4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech náležitostí této smlouvy.
- 8.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva nebo povinnosti na třetí osoby.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků, po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Prováděné změny musí v souladu s ustanovením § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.
- 9.2. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy, ať už způsobená rozporem s právními předpisy, následnou změnou právních předpisů, chybou v psaní či počtech či z jakýchkoliv jiných důvodů, nezakládá neplatnost celé smlouvy. Pro případ neplatnosti některého z ustanovení této smlouvy se smluvní strany dohodly postižené ustanovení nahradit ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu a účelu neplatného ustanovení.
- 9.3. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

- 9.4. Veškeré případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny primárně smírným jednáním zhotovitele a objednatele, v případě přetrvávající neshody pak před soudy České republiky.
- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- 9.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 9.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace požadovaného plnění
Příloha č. 2: Rozpočet díla

V _____ dne _____ V **Brně** dne **1.10.2024**

Lubomír Řehůřek
starosta
obec Karlovice

[Rostislav Paclík]
jednatel
[ACER WOODWAY s.r.o.]

Příloha č. 1
Specifikace požadovaného plnění

Předmětem této zakázky jsou dodávky a případné drobné stavební práce v rámci místa realizace - parcela č. 99, katastrální území Karlovice u Zlína. Konkrétně se jedná o dodávku, instalaci a montáž nového přístřešku, ohniště, zábavních herních prvků, rekonstrukce zastávky, pořízení nových laviček a obnova stávajících stolů a lavic včetně dopravy.

Soupis vybavení		Množství
1	Zastávka	1
2	Ohniště	1
3	Akátové lavice	10
4	Dubové lamely	40
5	Přístřešek	1
6	Herní prvky - Hlasy lesa	1
7	Herní prvky - Dřeviny	1

**Příloha č. 2
Rozpočet díla**

Popis výrobku	Cena za ks bez DPH	Počet	Cena celkem bez DPH	DPH %	DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
zastávka - 1,61 x 3,14m	197 400	1	197 400	21	41 454	238 854
ohniště - materiál šamotové cihly, rozměr: průměr 1,2m, žáruvzdorná malta, železobetonový podklad	59 000	1	59 000	21	12 390	71 390
akátové lavice - délka 2,5m, materiál akát - bez nátěru	6 500	10	65 000	21	13 650	78 650
dubové lamely 11x4,5 x2m - nátěr	2 900	40	116 000	21	24 360	140 360
přístřešek 8x3,5m - materiál akátová konstrukce, trámy KVH, záklop SM palubky, fólie PVC	264 000	1	264 000	21	55 440	319 440
hlasy lesa	39 870	1	39 870	21	8 373	48 243
dřeviny	39 870	1	39 870	21	8 373	48 243
	0	1	0	21	0	0
	0	1	0	21	0	0
	0	1	0	21	0	0
	0	1	0	21	0	0
DOPRAVA MATERIÁLU A MONT. TÝMU.	35 000	1	35 000	21	7 350	42 350
CENA CELKEM			816 140,00 Kč			987 529,40 Kč

*) Celková cena musí odpovídat celkové ceně uvedené v bodě 6.1 smlouva